Umowa najmu nr ............ /20….......

Zawarta w dniu ...................................................................... r. w Krynicy-Zdroju pomiędzy:

Centrum Kultury w Krynicy-Zdroju, ul. Piłsudskiego 19, 33-380 Krynica-Zdrój (NIP: 7341108601) reprezentowanym przez:

- Dyrektora - …………………………………………………………………

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej - ……………………………………………………………………………………..

zwanym dalej Wynajmującym, a

...............................................................................................................................................

imię i nazwisko (nazwa), adres zamieszkania (adres siedziby) osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (firmy)

reprezentowanym / reprezentowaną\*

przez:

- ............................................ – ................................................. seria i nr dow. osob.

...................................................

zwanym / zwaną\* dalej Najemcą,

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy (salę, sprzęt nagłaśniający, oświetleniowy, ekran LED, scenę mobilną, wyposażenie)

......................................................................................... znajdującą się w Centrum Kultury w Krynicy-Zdroju w celu:

..............................................................................................................................................

..............................................................................................................................................

która / które / który\* odbędzie się w dniu / dniach\* / w miesiącu\* / w miesiącach\*

..............................................................................................................................................

o godzinie / godzinach\*

..............................................................................................................................................

§ 2

Wynajmujący zapewni Najemcy odpłatnie/nieodpłatnie\* niżej wymienioną usługę:

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

§ 3

Najemca zapewnia:

....................................................................................................................................................

§ 4

Najemca oświadcza, że posiada pełnomocnictwo bądź upoważnienie osoby trzeciej, nie będącej stroną niniejszej umowy, na potrzeby której została wynajęta (sala, sprzęt nagłaśniający, oświetleniowy, ekran LED, scena mobilna lub wyposażenie) i jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy. Zwalnia to Wynajmującego od wszelkich roszczeń osoby trzeciej związanych z najmem.

§ 5

1. Za wynajęcie (sali, sprzętu nagłaśniającego, oświetleniowego, ekranu LED, sceny mobilnej, wyposażenia), o której/których mowa w § 1 oraz dodatkowe usługi, o których mowa w § 2 Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę ........................ zł brutto / netto\*

(słownie:………………………………………....................................................................... ).

2. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona:

- gotówką po rozpoczęciu imprezy \*\*

lub przelewem na konto bankowe podane na rachunku wystawionym przez Centrum Kultury w Krynicy-Zdroju.

§ 6

1. W przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od obu stron, tj. kataklizmów przyrodniczych bądź pożaru, zarówno Wynajmujący, jak i Najemca odstępują od naliczania kar umownych.

§ 7

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie wzięte w najem,  
o którym mowa w § 1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi Wynajmującego.

2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanego pomieszczenia/sprzętu.

3. Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi Wynajmującego w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sprzętu/sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 9

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się właściwe rzeczowe sądy.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Najemca Wynajmujący

\* niepotrzebne skreślić

\*\* zaznaczyć sposób